

## ПРОТОКОЛ

совещания в комитете по топливно-энергетическому комплексу  
Ленинградской области  
по вопросу обеспечения электроснабжения Союза СНТ «Новая Ропша»  
Ропшинского сельского поселения Ломоносовского муниципального района  
Ленинградской области

28 сентября 2017 года

№ 55

---

г. Санкт-Петербург, Администрация Ленинградской области, ул. Смольного, дом 3, кабинет 3-45

### **Председатель совещания:**

Андреев Юрий Владиславович – первый заместитель председателя комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области

### **Присутствовали:**

От комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области:

Воробьева Марина Александровна – специалист первой категории сектора подключения и категорирования

Королев Игорь Александрович – начальник сектора подключения и категорирования

От комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:

Грязнова Наталия Юрьевна – главный специалист отдела регулирования тарифов на электрическую энергию

От комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области

Серета Владимир Игоревич – ведущий специалист сектора по развитию садоводства и огородничества

От администрации Ропшинского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (далее - Администрация):

Морозов Роман Михайлович – глава Администрации

От АО «Петербургская бытовая компания» (далее – АО «ПСК»):

Позняк Алла Евгеньевна - начальник управления по организации работы отделений по сбыту электроэнергии

Васильев Сергей Владимирович – начальник управления по работе с дебиторской задолженностью в Ленинградской области

Яковлев Никита Александрович – руководитель управления по сопровождению исполнительных производств и процедур банкротства

От Общества с ограниченной ответственностью «Энергетика и инженерное обеспечение (ООО «Ленсеть»):

Куралесов Владимир Николаевич – генеральный директор

Тихомиров Владимир Сергеевич – начальник ПТО

От союза садоводческих некоммерческих товариществ «Новая Ропша»:

Иванов-Бойцов Александр Николаевич - конкурсный управляющий

#### **Отметили:**

По информации конкурсного управляющего, предложение о перераспределении мощности между садоводческими некоммерческими товариществами, являющимися членами Союза СНТ, было отклонено решением общего собрания членов Союза СНТ.

Акт технологического присоединения Союза СНТ к электрическим сетям отсутствует.

По информации ПАО «Ленэнерго», представленные ООО «Ленсеть» акты разграничения балансовой принадлежности сторон между ПАО «Ленэнерго» и ООО «Энергетика и инженерное обеспечение» (ООО «Ленсеть») по дер.Новая Ропша являются нелигитимными, поскольку подписаны лицами, не обладающими правом подписывать данные документы.

По информации конкурсного управляющего Союза СНТ, проведенная ранее процедура оформления договора аренды электросетевых объектов, по которым непосредственно осуществляется электроснабжение энергопринимающих устройств Союза СНТ, представленного ООО «Ленсеть» конкурсному управляющему, обладает признаками ничтожности сделки, т.к. была осуществлена в отсутствие документов, подтверждающих право собственности на указанные объекты. Данный договор не был расторгнут конкурсным управляющим ввиду того, что должник по данному договору не несет экономических потерь.

Документы, о праве собственности на объекты электросетевого хозяйства Союза СНТ отсутствуют.

После окончания срока конкурсного управления Союзом СНТ, договор на энергоснабжение Союза СНТ с АО «ПСК» будет расторгнут.

#### **Решили:**

##### Администрации:

Ввиду отсутствия документации о праве собственности на объекты электросетевого хозяйства Союза СНТ, подать заявление о принятии их на учет, как бесхозяйные, в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, после чего по истечении года обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на данное имущество. Заключить договор на техническое обслуживание указанного

электросетевого имущества с электросетевой организацией. Довести указанную информацию до сведения членов Союза СНТ.

**Срок: октябрь 2017г.**

Комитету по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области:

Рассмотреть возможность проведения повторного совещания по вопросу обеспечения электроснабжения СНТ «Новая Ропша».

**Срок: октябрь 2017г.**

Секретарь совещания



М.А.Воробьева

Первый заместитель председателя  
комитета по топливно-энергетическому  
комплексу Ленинградской области



Ю.В.Андреев