

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА ТОВАРИЩЕСТВА НА 2019 ГОД

проект

с финансово-экономическим обоснованием размера
взносов для членов Товарищества на 2019 год

| Поступления на 2019 год, руб. | | Сумма взноса, в мес., руб. | Кол-во участков | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------|---------|
| 1. | Членские взносы | 525 | 1066 | 6715800 |
| 2. | Иные поступления | | | 180000 |
| Итого по Товариществу/год: | | | | 6895800 |

| Расходы на 2019 год, руб. | | | | | | |
|--|-------------|--|-----------|------------|-------------|------------|
| Периоды: | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | |
| Расходы на уборку снега, вывоз мусора, содержание дорог | | | | | | |
| 3. | 1385442,468 | АППЛ: | 875410,27 | 2089663,86 | 1060695,74 | 1516000 |
| Расходы на видеосистему, шлагбаум, пропускной режим | | | | | | |
| 4. | 241653,2275 | АППЛ: | 235323 | 430560,91 | 141646 | 159083 |
| Иные общехозяйственные нужды. | | | | | | |
| 5. | 1420182,173 | АППЛ: | 1038756,7 | 1042731,73 | 1503436,64 | 2095803,62 |
| Расходы на аренду офиса 615 руб./кв.м., вкл. ст-ть коммунальных услуг, | | | | | | |
| 6. | 192600 | интернет, уборка помещения, электричество, мебель, орг.техника | | | | |
| Расходы на оплату труда | | | | | | |
| 7. | 3722400 | 11 шт.ед. | 11280 | | | |
| | | | 7896 | 70% РК | | |
| | | | 9024 | 80% СН | | |
| | | | 28200 | | | |
| Итого расходов по всему Товариществу на 2019 год: | | | | | 6962277,868 | |
| Итого рекомендуемый размер взносов с 1 участка в мес.: | | | | | 544,27 | |

Примечание:

Планируемые поступления рассчитаны при условии взимания 100 % оплаты с каждого участка.

Всего участков 1066 шт. Размер планируемых поступлений рассчитан, исходя из 525 руб. с каждого участка (ежемесячно).

В числе иных поступлений заложена прибыль от размещения на зем. участке ДНТ вышки оператора сотовой связи "Мотив" согласно действующему с 2015 г. договору.

Планируемые расходы определены, исходя из данных за аналогичные периоды прошлых лет (АППЛ) на основе средних значений показателей за 2014, 2015, 2016, 2017 г. (путём арифметического сложения всех сумм по каждой позиции и деления их на кол-во исследуемых периодов)

Для покрытия планируемых расходов размер ежемесячного взноса с каждого участка должен быть не менее 544,27 руб (РАСЧЁТ: 6962277,868/1066/12). В отсутствие решения об увеличении взносов расчёт поступлений произведён, исходя из существующего размера ежемесячных платежей в сумме 525 руб.

Штатная численность: Председатель и 2 члена правления (минимальный состав правления), кассир делопроизводитель (Ленина, 66), программист пропусков-кассир (КПП), 3 шт. ед. сторожей в ночное время, 3 шт. ед. сторожей в дневное время (на шлагбаум). Расчет оплаты труда, исходя из 1 МРОТ по ЯНАО для всех.